

Județul/Localitatea Covasna/Brateș	Registrul de evidență nr.4410/26.08.2024 (zi/lună/an)
Primăria comunei Brateș	

**PROCES-VERBAL
de finalizare a procedurii**

Încheiat astăzi, **26.08.2024** cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității **Brateș**, județul **Covasna** în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

având în vedere următoarele:

- în data de **22.05.2024** a fost înregistrată oferta de vânzare teren nr. **43/22.05.2024** depusă de **Kiss Gábor** CNP **1820716142591** identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria **KV. nr. 332592** eliberat(ă) de **SPCLEP Covasna** cetățenia **română** naționalitatea **maghiară**, cu domiciliul în localitatea **Brateș str. -, nr.218A, bl. -, sc.-, et.-, ap. -,județul -, codul poștal 527050, țara România telefon — fax — e-mail---** cetățenia română starea civilă **căsătorit**, în calitate de **împuternicit pentru Tranculov Elena vânzător - proprietar**

înregistrată la Primăria Brateș cu nr. **43/22.05.2024** referitor la terenul în suprafață de **0,40 ha**, nr. Cadastral **25325**, înscris în cartea funciară nr. **25325**, a localității Brateș, reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de **40000,00 lei**,

- în data de **25.07.2024** s-a întocmit procesul verbal nr.**4095/25.07.2024**, în care se

constată că până la expirarea termenului prevăzut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 **nu au fost înregistrate comunicări de acceptare** de către titularii dreptului de preempțiune pentru oferta de vânzare nr. **43/22.05.2024** și s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune și aplicarea dispozițiilor art. 4¹,alin.(3) și art.6 alin.(5) din Legea nr. 17/2014

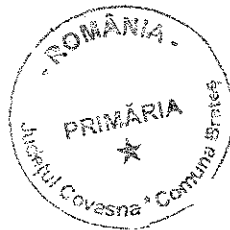
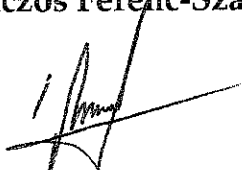
- în data de **29.07.2024** a fost depusă **Cererea pentru înregistrarea ofertei de cumpărare nr.4161/29.07.2024** de către domnul **Kiss Attila-József**, în calitate de **potențial cumpărător**

- în data de **23.08.2024** a fost depusă **Decizia privind alegerea preemptorului/potențialului cumpărător** de către **Kiss Gábor** în calitate de **împuternicit pentru Tranculov Elena vânzător - proprietar** înregistrată la primăria comunei Brateș sub nr.4405/23.08.2024

prin prezentul proces-verbal se constată parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr.**43 din data de 22.05.2024** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Brateș, județul Covasna precum și **finalizarea procedurii inițiate pentru vânzarea terenului agricol susnumit.**

Prezentul proces verbal se afișează la sediul primăriei Brateș/ site www.baratos.ro în data de **26.08.2024** iar o copie se va comunica Direcției pentru Agricultură a Județului Covasna.

Primar
Tánczos Ferenc-Szabolcs



Referent
Csiki Zsuzsa

