

Județul/Localitatea Covasna/Brateș	Registrul de evidență nr. 4130/29.07.2024 (zi/lună/an)
Primăria comunei Brateș	

PROCES-VERBAL de finalizare a procedurii

Încheiat astăzi, **29.07.2024** cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității **Brateș**, județul **Covasna** în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

având în vedere următoarele:

- în data de **19.04.2024** a fost înregistrată oferta de vânzare teren nr. **41/19.04.2024** depusă de **Kovács Tibor** CNP **1780104140318** identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria **K.V. nr. 476685** eliberat(ă) de **SPCLEP Covasna** cetățenia română, naționalitatea maghiară, cu domiciliul în localitatea **Telechia str. -, nr.108 bl.- sc-, et.-, ap.-, județul Covasna**, codul poștal --, țara **România** telefon -- fax -- e-mail--- cetățenia română starea civilă **căsătorit**, în calitate de **vânzător –coproprietar și**

Józsa Krisztina Livia CNP **2740701140310** identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria **K.V. nr. 370573** eliberat(ă) de **SPCLEP Covasna** cetățenia română, naționalitatea maghiară, cu domiciliul în localitatea **Telechia str. -, nr.108 bl.- sc-, et.-, ap.-, județul Covasna**, codul poștal --, țara **România** telefon -- fax -- e-mail--- cetățenia română starea civilă **căsătorit**, în calitate de **vânzător –coproprietar**

înregistrată la Primăria Brateș cu nr. **41/19.04.2024** referitor la terenul în suprafață de **0,2828 ha**, nr. Cadastral **25850**, înscris în cartea funciară nr. **25850** a localității Brateș, reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de **100000 lei**,

- în data de **28.06.2024** s-a întocmit procesul verbal nr. **3723/28.06.2024** în care se constată că până la expirarea termenului prevăzut la art.6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 **nu au fost înregistrate comunicări de acceptare** de către titularii dreptului de preempțiune pentru oferta de vânzare nr.**41/19.04.2024** și s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune și aplicarea dispozițiilor art. 4¹,alin.(3) și art.6 alin.(5) din Legea nr. 17/2014

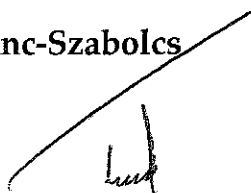
- în data de **03.07.2024** a fost depusă **Cererea pentru înregistrarea ofertei de cumpărare nr.3789/03.07.2024** de către domnul **Nagy Mózes**, în calitate de **potențial cumpărător**

- în data de **29.07.2024** a fost depusă **Decizia privind alegerea preemptorului/potențialului cumpărător** de către **Kovács Tibor și Józsa Krisztina Livia** în calitate de **vânzători- proprietari**, înregistrată la primăria comunei Brateș sub nr.**4130/29.07.2024**

prin prezentul proces-verbal se constată parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr.**41** din data de **19.04.2024** pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Brateș, județul Covasna precum și **finalizarea procedurii inițiate pentru vânzarea terenului agricol susnumit.**

Prezentul proces verbal se afișează la sediul primăriei Brateș/ site www.baratos.ro în data de **29.07.2024**, iar o copie se va comunica Direcției pentru Agricultură a Județului Covasna.

Primar
Tánczos Ferenc-Szabolcs



Referent
Csiki Zsuzsa
Csiki