

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATEȘ**

---

**HOTĂRÂREA NR.69/2023**  
**privind aprobarea încetării Contractului de închiriere**  
**nr. 334/ 01.02.2018**

**Consiliul local al comunei Brateș, județul Covasna;**

întrunit în ședința publică ordinară din data 30 octombrie 2023;

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Comunei Brateș județul Covasna privind aprobarea încetării Contractului de închiriere nr.334/01.02.2018;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate și Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Brateș;

- cererea domnului ÁDÁM Szabolcs , înregistrată la Primăria comunei Brateș sub nr.3979/28.09.2023 prin care solicită încetarea Contractului de închiriere nr.334/01.02.2018 încheiat între COMUNA BRATEȘ în calitate de proprietar (locator) și ÁDÁM Szabolcs în calitate de chiriaș (locatar) începând cu data de 01.11.2023;

- art.16 lit. d) din Contractul de închiriere pentru închirierea spațiului în care se desfășoară activitate de vulcanizare, încheiat între Comuna Brateș în calitate de proprietar (locator) și ÁDÁM Szabolcs în calitate de chiriaș (locatar);

Luând în considerare prevederile :

- art. 553 și art. 1777 din Legea nr.28)7/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată;

-art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a), art.139 alin.(1) în temeiul art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

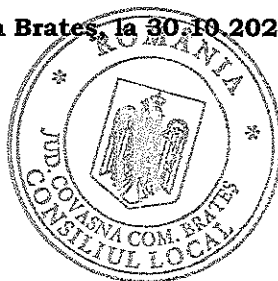

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.(1)** Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr.334/01.02.2018 având ca obiect exploatarea imobilului aparținând domeniului privat al comunei Brateș, situat în satul Brateș, nr.31/A, în suprafață totală de 47 mp., format din 2 încăperi începând cu data de 01.11. 2023.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Brateș, Compartimentul financiar-contabil și resurse umane și Compartimentul taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Brateș.

Comuna Brateș, la 30.10.2023

Președinte de ședință  
**KISS Attila – József**



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL  
**MÁRK Erzsébet**

