

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRATEȘ**

---

**HOTĂRÂREA NR.59/2023**

**privind actualizarea devizului general și aprobarea valorii finale a Contractului de execuție lucrări nr. 5033/22.12.2021 având ca obiect lucrările „Refacere pod peste Pârâul Covasna, sat Pachia, comuna Brateș, județul Covasna,,**

**Consiliul local al comunei Brateș, județul Covasna;**

întrunit în ședința publică ordinară din data de 28 septembrie 2023;

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului comunei Brateș privind actualizarea devizului general și aprobarea valorii finale a Contractului de execuție lucrări nr. 5033/22.12.2021 având ca obiect lucrările „Refacere pod peste Pârâul Covasna, sat Pachia, comuna Brateș, județul Covasna,,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate;
- Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Brateș;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Brateș nr.69/2021 privind aprobarea notei conceptuale și temei de proiectare pentru obiectivul de investiții “Refacere pod peste Pârâul Covasna, sat Pachia, comuna Brateș, județul Covasna” ;
- Certificatul de urbanism nr.607 din 28.10.2021 și Autorizația de construire nr. 263/28.10.2021, eliberat de Consiliul Județean Covasna în regim de urgență;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Brateș nr.86/2021 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Refacere pod peste Pârâul Covasna, sat Pachia, comuna Brateș, județul Covasna”.
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Brateș nr. 90/2021 privind aprobarea executării lucrărilor aferente investiției “Refacere pod peste Pârâul Covasna, sat Pachia, comuna Brateș, județul Covasna”;
- Contractul de execuție lucrări nr. 5033/22.12.2021 având ca obiect lucrările „Refacere pod peste Pârâul Covasna, sat Pachia, comuna Brateș, județul Covasna,, încheiat între Comuna Brateș și S.C. Zoldut S.R.L.
- Centralizatorul final al investiției nr. 3798/18.09.2023;

Luând în considerare prevederile:

- Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- O.U.G. nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit. d), în temeiul art.196 alin.(1) lit.a) și art.197 din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă actualizare devizului general al investiției „Refacere pod peste Pârâul Covasna, sat Pachia, comuna Brateș, județul Covasna,, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă valoarea finală a Contractului de execuție lucrări nr. 5033/22.12.2021 având ca obiect lucrările „Refacere pod peste Pârâul Covasna, sat Pachia, comuna Brateș, județul Covasna,,

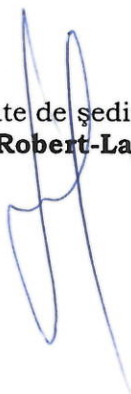
Valoarea finală a contractului este **584 281,08** lei (inclusiv TVA 19%) din care:

- 523 967,79 lei (inclusiv TVA 19%) conform valorii inițiale a ofertei;
- 60 313,28 lei (inclusiv TVA 19%) valoare conform OUG nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- 584 281,08 lei (inclusiv TVA 19%) valoarea conform centralizatorului situației de plată finală.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Brateș.

**Comuna Brateș, la 28.09.2023**

Președinte de ședință  
**SZABÓ Robert-Lajos**



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL  
**MÁRK Erzsébet**



PROIECTANT: DONPREST COM SRL  
Bucuresti, Str. Artarului, Nr.5, Sector 1  
Nr.O.N.R.C.:J40/10235/94; C.I.F.: RO 5794140

DEVIZ GENERAL FINAL ACTUALIZAT CU OCAZIA FINALIZARII LUCRARILOR SI IN BAZA AJUSTARILOR CF. OG 47/2022  
al obiectivului de investitii

"REFACERE POD PESTE PARAUUL COVASNA, SAT PACHIA, COMUNA BRATES, JUDETUL COVASNA "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (*)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		(fara TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	7,200.00	1,368.00	8,568.00
	3.1.1. Studii de teren	7,200.00	1,368.00	8,568.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnica	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	46,500.00	8,835.00	55,335.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	6500.00	1235.00	7735.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	14,000.00	2660.00	16660.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	475.00	2975.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2380.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	11,500.00	2185.00	13685.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>83,700.00</b>	<b>15,903.00</b>	<b>99,603.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	483,174.85	91,803.22	574,978.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>483,174.85</b>	<b>91,803.22</b>	<b>574,978.07</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	7,817.65	1,485.35	9,303.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6,514.78	1,237.81	7,752.59

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (*) (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,302.87	247.55	1,550.42
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,937.64	0.00	4,937.64
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,244.38	0.00	2,244.38
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	448.88	0.00	448.88
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,244.38	0.00	2,244.38
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5,763.43	1,095.05	6,858.48
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>18,518.72</b>	<b>2,580.41</b>	<b>21,099.13</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>585,393.57</b>	<b>110,286.63</b>	<b>695,680.20</b>
<b>din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>489,689.63</b>	<b>93,041.03</b>	<b>582,730.66</b>

(\*) In preturi la data de 20.09.2023; 1euro=4,9711 lei.

DATA: 20.09.2023

BENEFICIAR,  
COMUNA BRATES, JUDETUL COVASNA

